

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 건 명: 비행안전 모니터링 기반시설 및 연구장비 운용 통합관리 시스템 구축 관련 건설사업
관리용역

나. 계약기간: 2026. 08 ~ 2028. 01(18개월_시공단계 17개월, 시공후단계 1개월)

현지 공사여건에 의거 계약기간 조정될 수 있음

다. 과업개요

1) 사업부지: 국가종합비행성능시험센터(전라남도 고흥군 첨단미래로 305 인근)

2) 과업내용: 시공단계 감독 권한대행 건설사업관리 업무 등(세부내용은 과업지시서 참조)

라. 기초금액: 602,200,000원(부가가치세, 손해배상보험 또는 공제료 포함)

- 공사에정금액 : 7,050백만원(부가가치세 포함)

※ 용역금액 중 직접경비[현장주재비(77,306,752원, 부가가치세 별도), 출장비(3,352,964원, 부가가치세 별도)] 금액은 건설엔지니어링 대가 등에 관한 기준(국토교통부 고시 제2023-188호) 제11조에 따라 실제 소요비용에 대하여 정산처리하며, 입찰자는 동 금액을 변경 없이 투찰금액 및 산출내역서에 반영하여야 합니다.

※ 본 용역은 비행안전 모니터링 연구시설의 건축, 토목, 전기, 통신, 기계, 소방 등 전체에 대하여 ‘시공단계의 건설사업관리 용역’ 및 ‘감독권한 대행 등 건설사업관리’에 해당합니다. (시공 후단계 중 유지관리지침서, 시설물 인수, 인계 검토 및 업무지원 포함)

2. 입찰 및 계약방식

가. 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 전자입찰 대상용역이며, 총액입찰입니다.

나. 입찰참가자격사전심사(이하 “PQ심사” 라 함) 대상용역입니다.

- PQ심사기준은 조달청 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준을 준용하여 우리 연구원에서 별도로 정한 기준을 따릅니다.

다. 적격심사 대상용역입니다.

- 적격심사기준은 조달청 기술용역 적격심사 세부기준(조달청 지침 제5283호, 2026.5.22.)의 ‘[별표1] 심사항목 및 배점한도 2. 추정가격이 10억원 미만 5억원 이상인 용역’의 평가기준이 적용됩니다.

라. 손해배상책임보험(공제) 가입대상 용역입니다.

- 본 용역의 계약상대자는 「건설기술 진흥법 시행령」 “제50조(건설엔지니어링사업자의 손해배상 및 하자보증)”에 의거 수요기관에 하자보증금을 납부하여야 합니다.

3. 입찰참가자격

가. PQ심사결과 입찰참가자격자로 선정된 자이어야 합니다.

※ 본 용역은 조달청 국가종합전자조달(G2B)시스템 전자입찰방식에 의하여 진행됩니다. 전자입찰 미등록업체의 경우에는 조달청 국가종합전자조달(G2B)시스템의 지정공인인증기관의 인증서를 받은 후 전자입찰서 제출 마감일의 전일까지 국가종합전자조달(G2B)시스템의 이용약관(입찰자용)에 동의하여 입찰자 등록을 하여야 합니다. 공동수급체를 구성하여 참여하는 경우에는 구성

원 모두 입찰참가자격 등록을 하여야 합니다.

나. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조에 의한 당해 사업의 자격요건을 구비하고, 제76조에 의해 제한받지 않는 자

※ 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조 제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없음

다. 입찰마감일 현재 은행 또는 법정관리, 화의개시 등이나 국가, 지방자치단체, 정부출연 및 투자기관에 의하여 부정당업체로 제계를 받지 않은 자

4. 사업수행능력평가(PQ) 신청자격 및 평가기준 등

가. 신청자격 : 각 호의 자격을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

- 1) 건설기술진흥법에 의한 건설엔지니어링업(종합) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-일반) 또는 건설엔지니어링업(설계·사업관리-건설사업관리)을 등록한 자
- 2) 건축사법 제7조 규정에 따라 건축사 면허를 소지하고, 같은 법 제23조 규정에 따른 건축사사무소의 개설 등록한 자
- 3) 전력기술관리법에 따른 전력시설물 감리업(전문감리) 또는 감리업(종합감리) 또는 기술사법에 따른 건축전기설비 기술사사무소로 등록한 자
- 4) 엔지니어링산업진흥법에 따른 엔지니어링사업(정보통신) 또는 기술사법에 따른 기술사사무소(정보통신)을 등록한 자
- 5) 소방시설공사업법에 의한 일반소방공사감리업(전기 및 기계) 또는 전문소방공사감리업을 등록한 자
- 6) 입찰공고일 기준 **최근 10년 이내**에 준공한 단일계약 건으로서 **공항시설법 제2조제2호 비행장, 제3호 공항 구역 내 “운수시설, 교육연구시설, 업무시설(건축법 별표1)용도 건축물” 연면적 900m² 이상의 시공단계(감독 권한대행) 건설사업관리 용역(건설기술진흥법 시행 이전 건설기술관리법에 의한 책임감리용역 포함) 수행실적이 있는 업체(단, 시공단계 건설사업관리 실적은 감독 권한대행(책임감리) 업무를 포함한 실적만 인정하며, 공동도급의 계약실적은 공동수급체 출자 비율만 인정)**
- 7) 공고일 현재 부도 또는 도산상태에 있는 업체는 본 용역에 참가할 수 없으며, 건설기술진흥법 제39조, 동법시행령 58조 및 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제2조 규정에 의거 해당 건설공사를 도급받은 자 및 그 계열회사는 본 건설사업관리용역 업체로 선정될 수 없으므로 입찰 참가 대상 업체로 선정 되었을 시는 차 순위자로 즉시 교체합니다.

나. 참가등록 및 사업수행능력평가서 제출

- 1) 제출 방법 : 방문제출(우편 등 접수 불가)
- 2) 제출 수량 : 2부(원본 1부, 사본 1부), 참가자격 증빙서류 포함
- 3) 제출 장소 : 대전광역시 유성구 과학로 169-84 한국항공우주연구원 산학협력동 1층 안내실
- 4) 제출 일자 : **2026. 7. 3.(금), 10:00 ~ 16:00 (시간 엄수)**
- 5) 제출 서류 : 별첨 사업수행능력평가서 작성안내문 참조
- 6) 질의 안내 : 국가종합비행성능시험센터 고영진 (061-843-6779)

다. 평가기준

- 1) 조달청 건설엔지니어링사업자 사업수행능력 세부평가기준을 준용하여 우리 연구소에서 별도로 정한 기준을 따릅니다.

※ 참여업체의 유사용역 사업수행실적은 입찰공고일 기준 최근 3년간 건축분야의 연구시설, 운수

시설, 업무시설 관련 건설사업관리용역 준공 또는 기성실적(금액)을 인정합니다.

※ 건설기술진흥법 시행 전의 전면책임감리, 시공감리, 검측감리용역 등의 수행실적은 시공단계의 건설사업관리용역 실적으로 인정합니다.

※ **업무증첩도의 평가기준일(착수예정일): 2026. 8. 1.(착수예정일)**

※ 평가대상 참여기술자

- 책임건설사업관리 기술자: 1인(해당분야: 건축시공, 직무분야: 건축)_면접 해당
- 분야별 건설사업관리 기술자: 2인
 - 건축 분야: 1인(해당분야: 건축안전, 직무분야: 건축)_면접 해당
 - 전기 분야: 1인(해당분야: 전기시공, 직무분야: 전기)_면접 미해당
- 기술지원기술자: 3인_면접 미해당
 - 건축 분야: 1인(해당분야: 건축사, 직무분야: 건축)
 - 소방 분야: 1인(해당분야: 기계소방, 직무분야: 소방)
 - 기계 분야: 1인(해당분야: 건축기계, 직무분야: 기계)

라. 평가결과 및 입찰참가자격자 통보

- 1) 참여기술자 면접(발표)평가 장소 및 일시: **2026. 7. 8.(수) 14:00**, 한국항공우주연구원 본원 항공시험동 3층 세미나실 (변경시 별도안내 예정)
 - 2) 입찰참가 대상자 고지 예정 일시: **2026. 7. 10.(금) 13:00**
 - 3) 방법 : 나라장터(<http://www.g2b.go.kr>) 공개 및 개별고지
- ※ 평가결과 이의 신청기간 : 사업수행능력평가결과 통보일로부터 **2일 이내**

5. 공동계약

가. 본 입찰은 공동이행방식을 허용하며, 4. 가. 1), 6) 자격을 갖춘 업체를 대표자로 분담이행방식(면허보완) 가능

※ 단, 총 공동수급체 구성원 수는 **대표사 포함 5개사 이하로 함**

※ 공동이행방식으로 참여하는 구성원별 **계약참여 최소지분율은 5% 이상이어야 함**

나. 대표사는 상기 ‘4. 사업수행능력평가(PQ) 신청자격 및 평가기준 등’ 의 가. 신청자격 1), 6)의 자격을 갖춘 자로 하며, 책임건설사업관리기술자는 대표사 소속이어야 합니다.

다. 공동수급협정서 전자등록 마감기한은 입찰서 제출 마감 하루 전(18:00)입니다.

※ 공동수급협정서는 반드시 나라장터 시스템을 이용하여 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 제출하여야 합니다.

라. 공동수급협정서 전자등록마감

- 1) 공동수급 형태로 제안할 경우 당사자간 책임, 권리, 의무관계를 명백히 규정한 공동수급표준협정서를 입찰서 제출 마감 하루 전(18:00)까지 국가종합전자조달시스템(나라장터)로 제출하여야 합니다.
- 2) 공동수급협정서는 반드시 나라장터 시스템의 “입찰정보” 를 이용하여 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 제출하여야 합니다.
- 3) 대표자는 나라장터시스템의 “조달업체업무-용역-투찰관리-공동수급협정서승인” 에서 공동수급협정서 승인 여부를 확인하여야 합니다.

6. 현장설명회 : 없음

7. 입찰서 제출

- ① 입찰서 제출(입력) 기간 : **2026. 07. 15.(수) 10:00 ~ 2026. 7. 21.(화) 14:00**

② 본 입찰은 전자입찰로만 집행합니다. 전자입찰서는 반드시 조달청 전자입찰 홈페이지 (<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

※ 면세사업자(영세율을 적용받는 사업자)는 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰하여야 하며, 최종 계약 시에는 부가세를 제외한 금액으로 계약을 체결합니다.

8. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 입찰집행(개찰) 일시 : 입찰 마감일시부터 1일 이내

나. 낙찰자 결정 : **예정가격 이하로서 낙찰하한율(87.495%) 이상 최저가격으로 입찰한 자** 순으로 ‘조달청 기술용역 적격심사 세부기준’ (추정가격이 10억원 미만 5억원 이상인 용역)에 따라 심사한 결과 종합평점이 고시된 점수 이상인 자를 낙찰자로 선정합니다.

다. 예정가격 결정 : 기초금액을 기준으로 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 복수 예비가격 중 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

라. 동일가격의 낙찰자가 2인 이상인 때에는 적격심사결과 고득점자를 낙찰자로 선정하고 그래도 동일 점수일 때는 추첨에 의합니다.

9. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금납부는 입찰보증금 납부 약약내용이 명기된 전자입찰서 제출로 갈음합니다.

나. 낙찰자가 낙찰 후 10일 이내에 계약을 체결하지 아니하는 경우 입찰보증금은 우리 연구원에 귀속됩니다.

10. 입찰의 무효

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 ④ 제12조(입찰참가자격) 및 제21조의 규정(입찰참가자의 자격제한)에 의한 경쟁참가의 자격이 없는 자가 행한 입찰 기타 기획재정부령이 정하는 사유에 해당하는 입찰은 무효합니다.

11. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 조달청 전자입찰시스템 이용약관, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 용역입찰유의서, 용역계약일반조건 및 특수조건, 과업지시서, 시방서 및 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란 할 경우에는 조달청 정부조달콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하여 장애를 해결하시기 바랍니다.

다. 본 입찰에 참여하는 자는 청렴계약이행각서를 제출 한 것으로 간주하며 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 한국항공우주연구원에 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

라. 입찰공고일 기준, 부도 또는 파산상태, 법정관리 중이거나 국가, 지방자치단체, 정부출연 및 투자기관 등에 부정당업체로 제재를 받은 업체는 이 건 입찰에 참가할 수 없습니다.

마. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정행위가 있는 경우 「한국항공우주연구원 감사실(042-860-2651, 2030)」 및 「한국항공우주연구원홈페이지(www.kari.re.kr)→정보공개→신고센터」를 통하여 신고할 수 있습니다.

바. 동일가격 입찰 낙찰자 결정시 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다.

사. 한국항공우주연구원은 본 입찰과 관련하여 어떠한 경우에도 전화 또는 문자 등을 통하여 입찰자에게 금품이나 영업 정보 등을 요구하지 않고 있습니다. 이에 따라 연구원을 사칭하며, 부당한 요

구를 하거나 의심스러운 연락을 받은 경우에는 연구원으로 신고하기 바랍니다.

12. 문의처

가. 과업관련(PQ, 참가자격, 면접 등): 국가종합비행성능시험센터 (061-843-6779, 고영진)

나. 입찰관련: 구매팀 (042-860-2618, 이시우)

위와 같이 공고합니다.

2026년 06월 15일

한국항공우주연구원장